BORGEM 2

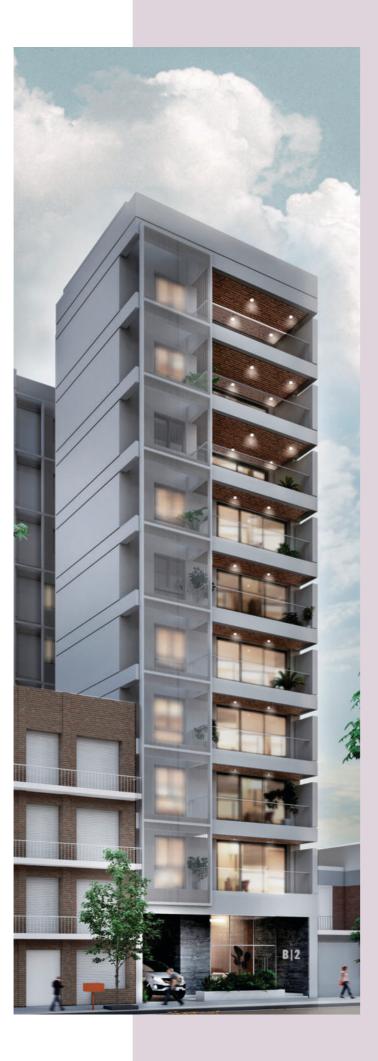
GÜEMES 3846

El edificio se desarrolla en planta baja y 10 pisos. Cuenta con 16 unidades funcionales de las cuales 7 son de un dormitorio, 6 unidades son de dos dormitorios y 3 de tres dormitorios. Posee espacio para 5 cocheras cubiertas y 6 descubiertas.

Está desarrollado con ambientes amplios y cómodos, con balcones y expansiones de grandes dimensiones que brindan una maravillosa vista hacia el río. Los departamentos cuentan con excelente eficiencia energética, generando espacios habitables con un alto grado de confort térmico.

La terraza y su mirador son la coronación del edificio.

• • •







Tucumán 3108 Ciudad de Santa Fe



Escaneá el código QR y conocé más sobre **Borgem**

BORGEM 2

GÜEMES 3846

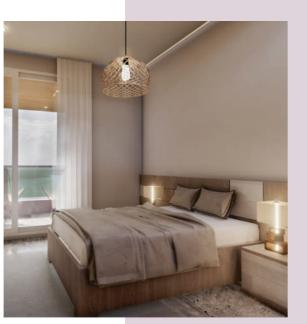


10 PISOS

16 UNIDADES FUNCIONALES

1 | 2 | 3 DORMITORIO









PISO

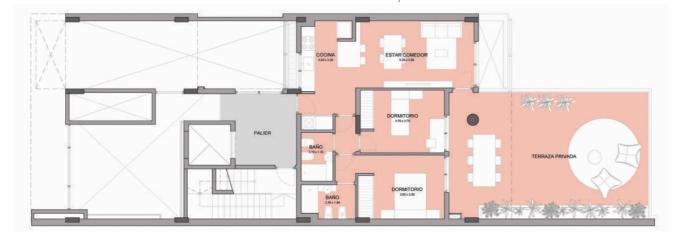
01

TIPOLOGÍA

2 DORMITORIOS CON TERRAZA EXCLUSIVA

CARACTERÍSTICAS

- Superficie cubierta: 64.60 m²
- Superficie semicubierta: 50.55 m²
- Superficie total: 115.15 m²



PISOS

02

DEPTO A

1 DORMITORIO

- Superficie cubierta: 48.60 m²
- Superficie semicubierta: 8.20 m²
- Superficie total: 56.80 m²



DEPTO B

→ 2 DORMITORIOS

- Superficie cubierta: 64.60 m²
- Superficie semicubierta: 14.30 m²
- Superficie total: 78.90 m²





DEPTO C

3 DORMITORIOS

- Superficie cubierta: 104.50 m²
- Superficie semicubierta: 19.50 m²
- Superficie total: 124.00 m²



PISOS 08 10

Las medidas, superficies y proporciones expresadas son aproximadas y han sido volcadas sólo a fines ilustrativos, al igual que las fotos y los renders. Las medidas, superficies y proporciones finales surgirán de los planos aprobados por la autoridad competente.